



# Appartement Comines-warneton

Rue de la Paix  
Référence Paix 45/3.3  
V - 215 000€



056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



**Agence immobilière 056**  
Rue de Menin, 400  
7700 Mouscron

056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence.056](https://www.facebook.com/agence.056)



Chambre(s) à coucher



2

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



75m<sup>2</sup>

Type de chauffage



gaz (chau.  
centr.)

Jardin & surface

Surface Terrain



1194m<sup>2</sup>

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

## Bel Appartement récent avec 2 chambres, terrasse et garage

Un hall d'entrée dessert un séjour lumineux ainsi qu'une cuisine semi-équipée comprenant deux évier, une plaque de cuisson électrique, une hotte, un lave-vaisselle et plusieurs espaces de rangement. Dans la continuité, une arrière-cuisine pouvant également faire office de buanderie vient compléter l'ensemble. Celle-ci dispose de deux évier, de la chaudière ainsi que du compteur électrique. Le hall d'entrée mène également vers une salle de bain composée d'une douche, d'un lavabo et de rangements intégrés, ainsi qu'un WC séparé. L'espace nuit se compose de deux chambres à coucher. **Caractéristiques** : Le bien bénéficie de châssis en PVC et en bois avec double vitrage. Il dispose également d'un chauffage central au gaz individuel. Les sols sont principalement revêtus de carrelage. Un garage vient compléter l'ensemble, ainsi qu'un local à vélos commun mis à disposition des occupants. Enfin, le bien est équipé d'un système de persiennes motorisé pour les Velux. Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.