



Villa Ath

Rue du Cordonnier
Référence Cordonnier 4 (CDU DBA 04/12/2026)
v - 275 000€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Chambre(s) à coucher				
 3				
Salle(s) de bain/eau				
 1				
Surface habitable				
 110m²				
Type de chauffage				
 mazout (chauf. centr.)				
Jardin & surface				
 Oui				
Surface Terrain				
 553m²				
Nbr de parking(s)				
 1				
Nbr de garage(s)				
Revenu cadastral				

Villa 3 chambres avec jardin : confort et tranquillité à Ath

****SOUS OPTION**** Au rez-de-chaussée, on retrouve un confortable séjour, ainsi qu`une lumineuse cuisine équipée qui donnent sur le jardin. La salle de bain et une chambre se trouvent à ce niveau. Un garage complète l`ensemble.**Au 1er étage**, un spacieux hall de nuit dessert deux chambres, un débarras et une toilette. **En extérieur**, un agréable jardin arboré et fleuri, et deux terrasses aménagées. **Caractéristiques** : Charmante villa proche du centre ville, châssis en bois, double vitrage, chaudière au mazout, PEB D, électricité conforme, quartier calme, proximité des commodités. **Revenu cadastral : 1.135,00 €** **Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou de refus de toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.**