



# Appartement Mouscron

Avenue de la Bourgogne  
Référence BOURGOGNE 171/1

L - 690€



056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



**Agence immobilière 056**  
Rue de Menin, 400  
7700 Mouscron

056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence.056](https://www.facebook.com/agence.056)



Chambre(s) à coucher



1

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



73m<sup>2</sup>

Type de chauffage



gaz

Jardin & surface



Oui

Surface Terrain

Nbr de parking(s)



1

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

---

Bel appartement au rez-de-chaussée avec terrasse, jardin, parkings intérieur et extérieur. Libre le 10 août 2026.

Appartement en rez-de-chaussée comprenant un hall d'entrée avec WC séparé, un local technique, une salle de bains équipée d'une baignoire et d'un meuble lavabo, ainsi qu'une chambre. Le séjour lumineux sur l'arrière s'ouvre sur une cuisine ouverte équipée (évier, four, taque de cuisson, hotte et rangements). L'appartement bénéficie également d'une terrasse, d'un jardin privatif, ainsi que d'un emplacement de parking intérieur et extérieur. **Caractéristiques:** Chauffage central au gaz, Châssis double vitrage, Pas d'ascenseur. **Charges:** Provision mensuelle de 30€ pour l'entretien des communs. Provision mensuelle de 20€ pour la consommation d'eau.