056/15.19.00
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Villa Kortrijk

Rootland
Référence 7770795

V - 395 000€

Agence 056
Plein 30a
8500 courtrai

056/15.19.00
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/Agence056Kortrijk

Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
3	1	150m²	mazout (chauf. centr.)	930m2

Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral
1101m²	1	1	

Villa de plain-pied 150 m² à Kortrijk à côté de Kinderland

Dans l’un des quartiers les plus prisés de Kortrijk, juste à côté de Kinderland et Don Bosco, vous découvrirez cette villa de plain-pied offrant de nombreuses possibilités. Son emplacement calme et familial, combiné à la proximité des écoles, commerces et commodités quotidiennes, en fait une habitation idéale pour les familles. Atout supplémentaire : la maison attenante est également à vendre. Les deux habitations sont situées côte à côte, partagent la même allée et sont reliées entre elles. Une opportunité idéale pour un habitat kangourou, une double habitation ou pour vivre à proximité de la famille tout en conservant son intimité. Construite en 1973, la maison offre une surface habitable de 150 m² sur un beau terrain. À l’intérieur, vous trouverez un séjour lumineux, une cuisine pratique, plusieurs chambres ainsi qu’un espace de rangement supplémentaire grâce au grenier et à la cave. À l’extérieur, vous profiterez également d’un agréable jardin et d’un garage. La maison nécessite des travaux de rénovation, mais constitue ainsi une excellente base pour être aménagée entièrement selon vos goûts.