



Maison Chercq

Rue de Calonne
Référence 7798256

v - 180 000€



069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence069



Chambre(s) à coucher



2

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



78m²

Type de chauffage



pellets

Jardin & surface



Oui

Surface Terrain



256m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral



349€

*** OFFRE EN COURS ***

Au rez-de-chaussée, d'un lumineux séjour ouvert sur une cuisine équipée neuve, ainsi que d'une salle de bain moderne. **À l'étage**, le hall de nuit dessert deux belles chambres et donne accès à un grenier offrant un espace de rangement supplémentaire. **À l'extérieur**, vous profiterez d'une terrasse et d'un beau jardin, idéal pour les moments de détente en famille ou entre amis. **Caractéristiques** : PEB B, Toiture récente en tuiles avec isolation, Châssis en bois à double vitrage, Chauffage par poêle à pellets, Ventilation mécanique contrôlée (VMC), Électricité conforme, Raccordement à l'égout, **une maison prête à emménager, idéale pour un premier achat ou un investissement.** PEB B ! **Loyer escompté : 780 €/mois Revenu cadastral : 349 € Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.** Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.