



Maison Vezon

Rue Albert 1er
Référence 7809314

v - 249 000€



069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence069



Chambre(s) à coucher



5

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



130m²

Type de chauffage



pellets

Jardin & surface



Oui

Surface Terrain



260m²

Nbr de parking(s)



1

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral



274€

Belle maison semi plain-pied 5 chambres et 2 salle de bain !

Au rez-de-chaussée, nous entrons dans un beau séjour donnant sur la terrasse avec cuisine ouverte équipée d'un four, d'un four à micro-ondes encastré, d'une hotte, d'une plaque de cuisson à induction, d'un lave-vaisselle Neff, d'une machine à café encastrée et de multiples rangements. Un hall dessert deux chambres. Ce niveau dispose également d'une salle d'eau avec douche, meuble vasque, sèche-serviette et WC. **Au 1er étage**, un vaste hall de nuit dessert trois chambres ainsi qu'une salle de bain avec baignoire et meuble vasque. **En extérieur**, le séjour donne directement accès à une terrasse, suivi d'un grand jardin avec piscine hors sol. **Caractéristiques** : Châssis PVC, double vitrage, chauffage au pellet au rez-de-chaussée et électrique à l'étage, une partie de la maison est en irrégularité urbanistique et fait actuellement l'objet d'une procédure de régularisation, la maison est alimentée en eau avec une citerne d'eau, fosse septique + égout. **Revenu cadastral** : 274 € **Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.** Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.