



Maison Mouscron

Rue de la Coopération
Référence 7820508

v - **179 000€**



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Chambre(s) à coucher

 4

Salle(s) de bain/eau

 1

Surface habitable

 123m²

Type de chauffage

 gaz (chau. centr.)

Jardin & surface

 120m2

Surface Terrain

 220m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

 491€

Jolie maison 4 chambres avec jardin dans une rue calme !

Au rez-de-chaussée, un hall d'entrée desservant un lumineux séjour (salon et salle à manger) agrémenté d'un insert au bois, extension habitable desservant une grande cuisine équipée ouverte (plaque de cuisson à induction, hotte, four, micro-ondes, lave-vaisselle, frigo, double évier et nombreux rangements), un bureau, une salle de bains composée d'une douche, d'un meuble lavabo double vasque et d'un WC suspendu, une buanderie/chaufferie.**Au 1er étage** : un hall de nuit desservant 2 chambres à coucher de 17m2 et 11m2.
Au 2ème étage : un grenier aménagé en 2 chambres à coucher supplémentaires de 12m2 et 9m2.**Extérieur** : Une terrasse, un jardin clôturé et une remise extérieure, un abri pour le stockage des bûches.
Caractéristiques : Jolie maison située dans une rue calme dans le centre-ville, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, axes routiers, ...), chauffage central au gaz avec nouvelle chaudière à condensation de la marque « Vaillant », châssis en bois double vitrage avec persiennes, spots intégrés, carrelage, parquet dans les chambres, **électricité conforme** jusqu'en 2041, **IDEAL PREMIER ACHAT** ! Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

