



Villa Rongy

Place du Quesnoy
Référence Place du Quesnoy 6
v - 575 000€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Chambre(s) à coucher				
 5				
Salle(s) de bain/eau				
 2				
Surface habitable				
Type de chauffage				
 mazout (chauf. centr.)				
Jardin & surface				
 4850m2				
Surface Terrain				
 4850m²				
Nbr de parking(s)				
 1				
Nbr de garage(s)				
 1				
Revenu cadastral				

Magnifique villa avec piscine et vaste jardin de 5000m²

Magnifique villa avec piscine et vaste jardin Découvrez cette magnifique villa offrant de beaux volumes, de nombreuses possibilités d'aménagement et un cadre de vie particulièrement agréable. Le rez-de-chaussée de la partie principale se compose d'un séjour chaleureux agrémenté d'un insert à bois et bénéficiant d'une agréable vue sur le jardin. La cuisine entièrement équipée dispose d'un accès direct à la véranda et à la terrasse. Une salle de bains et une buanderie complètent ce niveau. À l'étage, le hall de nuit, agrémenté de nombreux rangements de type bibliothèque, dessert deux belles chambres, dont l'une est actuellement aménagée en bureau. L'aile gauche accueille au rez-de-chaussée une superbe suite parentale avec dressing, salle de douche et buanderie, ainsi que deux chambres supplémentaires. À l'étage se trouve une grande chambre accompagnée d'une pièce supplémentaire en enfilade, offrant de nombreuses possibilités d'utilisation. Les extérieurs constituent un véritable atout. La propriété bénéficie d'une piscine chauffée installée en 2021, d'un portail motorisé, d'un garage avec porte motorisée, d'un carport permettant d'abriter deux voitures, d'un vaste parking ainsi que d'un jardin arboré et entièrement clôturé. Un verger et une tondeuse robot complètent agréablement l'ensemble. Côté technique, la villa bénéficie d'un PEB C, de 30 panneaux photovoltaïques, de châssis en bois double vitrage, d'un chauffage central au mazout, de caméras de surveillance et d'un système d'alarme Verisure. Une propriété familiale généreuse et polyvalente, offrant de beaux espaces intérieurs et extérieurs dans un environnement verdoyant.> **Prix : 575.000€** Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.