Maison Rekkem

Paradijsstraat
Référence Paradijsstraat 3 LLA (16/06/2026)

V - 275 000€

Agence 056
Plein 30a
8500 courtrai

056/15.19.00
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/Agence056Kortrijk

056/15.19.00
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Chambre(s) à coucher

2

Salle(s) de bain/eau

1

Surface habitable

196m²

Type de chauffage

gaz (chau. centr.)

Jardin & surface

224m2

Surface Terrain

379m²

Nbr de parking(s)

1

Nbr de garage(s)

1

Revenu cadastral

Spacieuse maison avec garage et grand jardin

Située dans un environnement calme et agréable, cette spacieuse maison avec garage offre de beaux volumes, un agencement ouvert, un grand jardin et de nombreux atouts pour ceux qui recherchent confort et fonctionnalité. Dès l`entrée, vous découvrez un hall d`accueil avec un espace vestiaire pratique. Vous accédez ensuite à une vaste pièce de vie baignée de lumière, revêtue de grands carreaux de sol et composée d`un salon convivial, d`une salle à manger ainsi que d`une cuisine entièrement équipée. La cuisine spacieuse dispose d`un grand îlot central avec plaque de cuisson à induction intégrée, hotte, nombreux espaces de rangement, four, four vapeur, four combiné micro-ondes et lave-vaisselle. Dans le prolongement, un agréable coin repas complète cet espace de vie. La maison a été agrandie par une extension comprenant un WC séparé ainsi qu`une salle de bains moderne équipée d`une douche à l`italienne. Le premier étage accueille deux grandes chambres offrant un excellent confort de vie. Le deuxième étage comprend un vaste grenier qui, moyennant quelques travaux de rénovation, peut facilement être aménagé en une véritable troisième chambre. À l`extérieur, vous profiterez d`un grand jardin, large et facile d`entretien, agrémenté d`un espace repas couvert sous un auvent ainsi que d`une plancha, idéal pour profiter pleinement des beaux jours comme des soirées en toute saison. La propriété dispose également d`un grand garage avec buanderie intégrée. **Caractéristiques techniques :** Chauffage central au gaz (chaudière Vaillant) Cassette à bois encastrée Double vitrage Volets roulants électriques au rez-de-chaussée Citerne d`eau de pluie Grand garage avec espace buanderie Jardin spacieux et facile d`entretien avec coin repas couvert Une maison idéale pour une famille à la recherche d`un bien spacieux, offrant un agencement pratique, un potentiel d`aménagement supplémentaire grâce au grenier, un agréable jardin et tout le confort nécessaire.