Appartement Tournai

Rue Saint-Jacques
Référence Saint-Jacques 33/26

V - 120 000€

Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence069

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be

Chambre(s) à coucher

1

Salle(s) de bain/eau

1

Surface habitable

67m²

Type de chauffage

accumulateurs électriques

Jardin & surface

Surface Terrain

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

676€

Appartement 1chambre avec terrasse dans le centre de Tournai

Au 2ème étage, cet appartement s`ouvre sur un hall d`entrée donnant accès à une cuisine semi-équipée comprenant un four, une plaque de cuisson électrique, une hotte, un évier double bac et un réfrigérateur. Celle-ci communique avec un séjour et donne accès à une terrasse.L`espace nuit se compose d`une chambre avec mobilier sur mesure, d`une salle de bain équipée d`une baignoire, d`un meuble vasque et de rangements, ainsi que d`un WC séparé. **En extérieur,** une belle terrasse accessible depuis la cuisine complète l`appartement orientée sud-ouest.**Caractéristiques :**Châssis en bois, double vitrage et volets manuels dans toutes les pièces, chauffage électrique à accumulation, production d`eau chaude par ballon électrique à accumulation, situation centrale à proximité immédiate des écoles, transports en commun, commerces et de toutes les commodité, l`appartement bénéficie d`un grenier commun servant de stockage.**Revenu cadastral :** 676 €**Charges de copropriété :** En attente**Loyer escompté :** 590 €/mois**Rentabilité brute :** 5,11 %
Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.