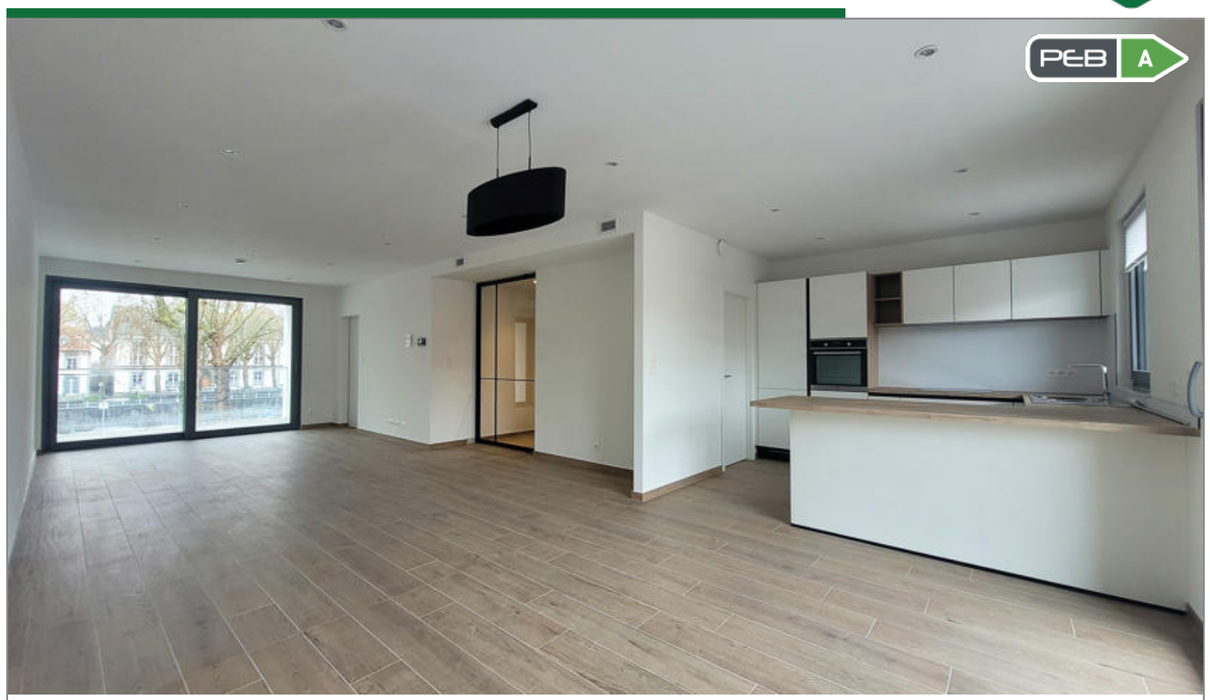
069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be

Appartement Tournai

Quai Andrei Sakharov
Référence Quai Andreï Sakharov 15/5

L - 1 450€



Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence069

Chambre(s) à coucher

3

Salle(s) de bain/eau

2

Surface habitable

134m²

Type de chauffage

gaz (chau. centr.)

Jardin & surface

Surface Terrain

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

1

Revenu cadastral

Superbe appartement 3 chambres avec vue sur l`Escaut ! Libre le 1er janvier 2027 avec possibilité au 1 décembre 2026

Vaste hall d`entrée, Superbe séjour salon, salle à manger avec cuisine ouverte, Appartement traversant offrant une belle luminosité face au pont des trous avec vue sur l`Escaut, Cuisine équipée comprenant taque vitrocéramique, four, hotte, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle et nombreux espaces de rangement,Deux belles chambres dont une avec suite parentale comprenant wc, douche italienne et meuble lavabo, Une salle de bains avec baignoire et meuble lavabo, Une troisième belle chambre pouvant être affectée à titre de bureau, wc séparé avec lave-main, Deux belles terrasses dont une avec vue ssur l`Escaut et la seconde d`une superficie de 19m² Possibilité de louer un garage fermé pour deux véhicules pour un loyer mensuel complémentaire de 170,00 €. **Charges** : Provision mensuelle de 80,00 € pour l`entretien des parties communes. **Caractéristiques**: Appartement neuf idéalement situé sur Tournai avec vue imprenable sur le pont des trous, Proche de toute commodité, Chauffage central au gaz par le sol, PEB ALibre le 1er janvier 2027 avec possibilité au 1 décembre 2026