Penthouse Tournai

Rue Barthelemy Frison
Référence Barthélémy Frison 13 D1.07 (COEX)

V - 650 000€

Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056

Chambre(s) à coucher

4

Salle(s) de bain/eau

4

Surface habitable

234m²

Type de chauffage

chauffage au sol

Jardin & surface

Surface Terrain

Nbr de parking(s)

1

Nbr de garage(s)

1

Revenu cadastral

1860€

Penthouse d`exception à Tournai

Découvrez ce superbe penthouse duplex aux prestations haut de gamme, où volumes généreux, lumière naturelle et finitions raffinées se conjuguent pour offrir un cadre de vie unique. Organisé autour d`un élégant patio central baigné de lumière, l`appartement se compose d`un vaste séjour avec cuisine ouverte, d`une arrière-cuisine équipée, d`un salon, d`un bureau ainsi que d`une agréable terrasse privative. L`espace nuit comprend une somptueuse suite parentale avec dressing et salle de bains privative équipée d`une baignoire balnéo et d`une douche à l`italienne, ainsi que trois autres chambres bénéficiant chacune de leur salle de bains ou salle de douche privative. Pensé pour un confort absolu, ce bien dispose d`un chauffage par le sol, d`une climatisation intégrée, de châssis en aluminium à triple vitrage, d`une VMC ainsi que d`une isolation thermique et acoustique particulièrement performante. La résidence sécurisée offre également de nombreux atouts : ascenseur, récupération des eaux de pluie pour l`entretien des communs, alimentation électrique des parties communes par panneaux photovoltaïques et accès aisé aux commerces, écoles et principaux axes routiers. Côté stationnement, vous bénéficierez de 4 emplacements de parking sécurisés, dont un espace permettant d`accueillir une voiture et une moto, avec possibilité d`installation d`une borne de recharge pour véhicule électrique, ainsi que d`un vaste espace de rangement. Un bien rare alliant prestige, confort et performance énergétique, idéalement situé à Tournai.**> Prix : 650.000€** Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.